



Verifort Capital achève avec succès le réaménagement du centre commercial de Lübz

Après l'achèvement réussi de la rénovation du centre commercial de Lübz, ALDI Nord, un autre détaillant, y ouvre une succursale. Le bâtiment annexe, qui abrite les locaux de la chaîne de discount, a été initialement démoli et reconstruit de manière écologique par le propriétaire, Verifort Capital, dans le cadre de la revitalisation du bien. Par exemple, des systèmes photovoltaïques pour la production d'électricité ont été situés sur le toit.

À l'origine, l'ouverture du magasin était prévue pour le début du mois de décembre 2020. Grâce à l'évolution rapide des mesures de rénovation, elle a pu être avancée au 5 novembre. Un événement d'ouverture était initialement prévu dans le cadre de l'ouverture de la nouvelle extension, mais il n'a pas eu lieu en raison de la pandémie du coronavirus.

« Nous sommes très heureux d'avoir pu mener à bien toutes les mesures deux semaines plus tôt que prévu, malgré les circonstances difficiles et les restrictions imposées par la pandémie du coronavirus. Grâce à la coopération agréable et enrichissante avec la ville de Lübz et avec les nombreux prestataires de services régionaux, nous sommes en mesure d'offrir à toute la région un centre commercial et d'approvisionnement local attrayant et complet », déclare M. Thomas Heidelberger, COO de Verifort Capital.

À propos du centre commercial de Lübz

Le bien de Lübz, construit en 1991, est un parc commercial d'une surface locative totale d'environ 17 000 m², situé à la périphérie nord-est de la ville, directement sur la route fédérale B 191. En plus de la route principale, il y a un arrêt de bus et une liaison avec le système de transport public local. En raison de son excellent emplacement et de la diversité des branches existantes, le centre commercial est très important non seulement pour les habitants de la ville mais aussi pour toute la région environnante. La petite ville de Lübz, qui compte environ 6 300 habitants, est un centre essentiel du district de Ludwiglust-Parchim, dans l'ouest du Mecklembourg-Poméranie occidentale.

Verifort Capital

Le groupe d'entreprises Verifort Capital est une société d'investissement immobilière siégeant à Tübingen avec des succursales à Berlin, Düsseldorf, Offenbach et Francfort (Oder). Le gestionnaire de fonds et d'actifs est spécialisé dans le commerce et la gestion des immeubles à usage commercial. Grâce à sa stratégie d'investissement, Verifort Capital est synonyme de sérieux, transparence et valeur. Avec environ 18 000 investisseurs privés, le groupe constitue une des sociétés leaders gérant des fonds immobiliers fermés alternatifs (AIF) en Allemagne.

Verifort Capital investit par ses fonds principalement dans des biens immobiliers commerciaux disposant, en raison de situations particulières, de potentiels d'augmentation de valeur. Verifort Capital acquiert des immeubles de ce type, les restructure, puis les remet avec succès sur le marché. Des coopérations à long terme avec des partenaires de renom et une grande expérience dans la gestion des actifs comptent ici parmi les principaux facteurs de succès de l'entreprise.

Contacts pour les médias pour de plus amples informations

Viktoria Hänsel/Henning Münster

public imaging Finanz-PR und Vertriebs GmbH

Communiqué de presse

Tübingen, le 04/11/2020



+49/ (0)40 401 999-155/156
verifort-capital@publicimaging.de

