

Verifort Capital devient membre de la ZIA

Le prestataire de services immobiliers AIF entend renforcer la perception du secteur immobilier au sein du Comité central de l'immobilier.

Verifort Capital est un nouveau membre à part entière de l'association du secteur immobilier ZIA. Verifort Capital est donc soumis aux règles de conformité de la Commission centrale de l'immobilier, qui s'est fixé pour objectif de fournir au secteur immobilier dans toute sa diversité une représentation complète et uniforme des intérêts qui reflète son importance pour l'économie nationale.

« Nous considérons également l'adhésion à part entière comme une preuve supplémentaire de nos actions transparentes dans l'intérêt de nos investisseurs, car elle nous lie également au bureau du médiateur pour les actifs corporels et les fonds d'investissement, le bureau central des réclamations pour les souscripteurs d'investissements selon le KAGB », souligne Frank HUBER, PDG de Verifort Capital.

Il a annoncé que Verifort Capital a l'intention de participer activement aux comités et groupes de travail de la ZIA à l'avenir afin de créer une perception encore plus forte de l'industrie des actifs corporels au sein de l'association immobilière. Un sujet important est, entre autres, la mise en œuvre juridique de véhicules d'investissement alternatifs pour les investissements en actifs corporels.

Actuellement, Verifort Capital travaille sur son premier fonds alternatif public réglementé en Allemagne, qui permet à des investisseurs privés de participer à un portefeuille de biens immobiliers dans le secteur de la santé, notamment des maisons de retraite et des établissements d'hébergement ou de soins de jour.

« Nous croyons au marché des fonds alternatifs immobiliers. La qualité des fonds que nous concevons est primordiale. L'adhésion à la ZIA nous donne accès à des experts et à des réseaux importants et donc à la proximité des développements de l'industrie », a déclaré Rauno GIERIG, directeur des ventes de Verifort Capital. Les sociétés et associations membres du Comité central des biens immobiliers de la ZIA représentent l'ensemble de la chaîne de valeur du secteur immobilier. Avec ses membres, dont 28 associations, la ZIA parle au nom de quelque 37 000 entreprises du secteur.

Verifort Capital

Le groupe d'entreprises Verifort Capital est une société d'investissement immobilière siégeant à Tübingen avec des succursales à Berlin, Düsseldorf, Offenbach et Francfort (Oder). Le gestionnaire de fonds et d'actifs est spécialisé dans le commerce et la gestion des immeubles à usage commercial. Grâce à sa stratégie d'investissement, Verifort Capital est synonyme de sérieux, transparence et valeur. Avec environ 18 000 investisseurs privés, le groupe constitue une des sociétés leaders gérant des fonds immobiliers fermés alternatifs (AIF) en Allemagne.

Verifort Capital investit par ses fonds principalement dans des biens immobiliers commerciaux disposant, en raison de situations particulières, de potentiels d'augmentation de valeur. Verifort Capital acquiert des immeubles de ce type, les restructure, puis les remet avec succès sur le marché. Des coopérations à long terme avec des partenaires de renom et une grande expérience dans la gestion des actifs comptent ici parmi les principaux facteurs de succès de l'entreprise.

Communiqué de presse

Tübingen, le 04/03/2020



Contact presse

Anne Dück

Verifort Capital Group GmbH

Konrad-Adenauer-Str. 15

72072 Tübingen, Allemagne

presse@verifort-capital.de

